

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất 67,
tờ bản đồ 16, tỷ lệ 1/500 tọa lạc tại ấp Long Thạnh, xã Phước Lý**

Căn cứ Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài Nguyên và Môi Trường quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính;

Căn cứ Công văn số 3563/CN.VPĐKĐĐ ngày 28/11/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc về việc thông báo, niêm yết trường hợp vắng mặt trong suốt quá trình đo đạc.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc đã tiến hành đo đạc, lập bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 67, tờ bản đồ số 16, tỷ lệ 1/500, diện tích 90,6m², mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn (ONT) do bà Phan Bội Phân và ông Cún Say Chi, đất tọa lạc tại ấp Long Thạnh, xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh, vị trí, kích thước như bản vẽ sơ bộ và bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất. Trong đó có 05 trường hợp người chủ sử dụng đất liên hệ vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc cụ thể như sau:

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Đông.

+ Ông (bà) Nguyễn Hữu Bình, thửa đất số 81, tờ bản đồ số 16, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

+ Ông (bà) Trần Yến Phương và Quách Vĩnh Cường, thửa đất số 80, tờ bản đồ số 16, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

+ Ông (bà) Tạ Đình Quy, thửa đất số 79, tờ bản đồ số 16, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Nam.

+ Ông (bà) Nguyễn Thị Bích Tuyền, thửa đất số 68, tờ bản đồ số 16, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

- Vị trí tiếp giáp: Hướng Bắc.

+ Ông (bà) Võ Thị Bạch Lê, thửa đất số 66, tờ bản đồ số 16, đất tọa lạc tại xã Phước Lý.

Nay UBND xã Phước Lý thông báo niêm yết công khai bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất số 67, tờ bản đồ số 16, tỷ lệ 1/500 đến ông Nguyễn Hữu Bình, bà Trần Yến Phương và ông Quách Vĩnh Cường, ông Tạ Đình Quy, bà Nguyễn Thị Bích Tuyền, bà Võ Thị Bạch Lê là người sử dụng đất liền kề tiếp giáp với thửa đất nêu trên.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày thông báo, người sử dụng đất tiếp giáp không đến xác nhận hoặc không có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến ranh giới,

mốc giới của thửa đất số 67, tờ bản đồ số 16, tỷ lệ 1/500 thì ranh giới thửa đất được xác định theo bản mô tả ranh giới, mốc giới của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Cần Giuộc. Mọi thắc mắc khiếu nại sau thời gian công khai niêm yết trên sẽ do Tòa án có thẩm quyền giải quyết.

Thông báo này được gửi cho ông Nguyễn Hữu Bình, bà Trần Yến Phương và ông Quách Vĩnh Cường, ông Tạ Đình Quy, bà Nguyễn Thị Bích Tuyền, bà Võ Thị Bạch Lê và niêm yết tại nhà Văn hóa ấp Long Thạnh, trụ sở UBND xã Phước Lý, đồng thời phát thanh trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên cổng thông tin điện tử xã Phước Lý, tỉnh Tây Ninh (<https://phuocly.tayninh.gov.vn>)./.

Nơi nhận:

- CN VPĐKĐĐ khu vực Cần Giuộc;
- Phòng VH-XH (để đăng trên cổng thông tin điện tử của xã);
- Trung tâm Phục vụ Hành chính công xã;
- Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã (thông báo trên đài truyền thanh xã);
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, nhà Văn hóa ấp Long Thạnh;
- Ông Nguyễn Hữu Bình, bà Trần Yến Phương và ông Quách Vĩnh Cường, ông Tạ Đình Quy, bà Nguyễn Thị Bích Tuyền, bà Võ Thị Bạch Lê;
- Lưu: VT, PKT./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tâm